

CAAF CONFARTIGIANATO

730 | ISEE

RED | SUCCESSIONI | IMU

LAVORO DOMESTICO (COLF E BADANTI) | ALTRI SERVIZI ALLA PERSONA

**Semplifica il tuo presente
e tutela il tuo futuro**



www.confartigianatofc.it/servizi/persone



ELENCO DOCUMENTI PER LA COMPILAZIONE MOD.730

DATI DEL CONTRIBUENTE

- Fotocopia documento di identità e tessera sanitaria del contribuente/coniuge/familiari a carico;
- Dichiarazione redditi anno precedente (730 o Redditi) ed eventuali F24 di versamento;
- Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio.

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- CU (anche pensioni estere) somme percepite dall'INPS (disoccupazione, mobilità, cassa integrazione ecc...) somme percepite dall'INAIL a titolo di indennità temporanea;
- Assegni periodici del coniuge per sentenza di separazione o divorzio;
- Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf e badanti.

ALTRI REDDITI

- Certificazione altri redditi (diritti di autore, compensi attività sportive dilettantistiche ecc.);
- Certificazioni utili percepiti e altri redditi di capitale;
- Documentazione vendita terreni edificabili o lottizzati o cessione immobili entro i cinque anni.

TERRENI E FABBRICATI

- Visura catastale;
- Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione;
- Contratti di locazione Legge 431/98 (anche locazioni brevi) e canoni riscossi.
- Per la cedolare secca: ricevuta della raccomandata per l'inquilino, asseverazione organizzazioni sindacali per i contratti a canone concordato.
- Certificazione (eventuale) portali web di intermediazione per le locazioni brevi.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI CASA

- Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto;
- Quietanza versamento interessi per mutui casa, rogito, atto di mutuo, fatture notaio, oneri accessori;
- Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa;
- Documentazione per la detrazione relativa alle ristrutturazioni edilizie e bonus facciate (compresi interventi antisismici): fatture, bonifici, concessioni edilizie, DIA, SCIA, CILA, PdC.

Nel caso di spese per ristrutturazioni condominiali è sufficiente la dichiarazione dell'amministratore;

- Documentazione per spese finalizzate al risparmio energetico degli edifici (fatture, bonifici, ricevuta dell'invio della documentazione all'ENEA, asseverazioni tecniche).
- Bonus mobili: documentazione avvio opere di ristrutturazione, fatture di arredi e grandi elettrodomestici con specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti e ricevute pagamenti: bonifici o ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito.

FIGLI

- Tasse frequenza scolastica (per tutti gli ordini e gradi) universitarie e post universitarie (statali, private, estere)
- Ricevute pagamento mensa scolastica ed altri servizi (pre/post trasporto scuola);
- Ricevute spese iscrizione ragazzi (da anni 5 a 18) attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina ecc.);
- Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti e relativi pagamenti.

EX CONIUGE

- Assegni periodici (anche bonifici) per l'ex coniuge, sentenza separazione e codice fiscale ex coniuge.

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- Contratto e quietanza versamento assicurazione (vita, infortuni, non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana, eventi calamitosi);
- Contributi per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe);
- Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi;
- Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare.

SPESE MEDICHE

- Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche;
- Stralci della farmacia (tickets, farmaci da banco anche omeopatici, dispositivi medici con marcatura CE);

- Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi);
- Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio;
- Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri;
- Ricevute per acquisto protesi sanitarie;
- Spese sanitarie (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sussidi informatici) e spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli). Documento stato invalidità.

ALTRO

- Ricevute versamento contributi previdenziali per addetti ai servizi domestici e familiari (colf e badanti);
- Spese veterinarie;
- Erogazioni liberali (Onlus, ONG, Istituzioni religiose, Partiti politici ed Istituti scolastici);
- Spese per l'acquisto di cani guida - Tasse consortili e spese funebri;
- Titolo di viaggio e pagamento per abbonamenti al trasporto pubblico locale.

TRACCIABILITÀ SPESE

Le detrazioni spettano a condizione che l'onere sia sostenuto con versamento bancario o postale ovvero mediante "altri sistemi di pagamento tracciabili".

La prova cartacea della transazione/pagamento è la ricevuta del bancomat, copia bollettino postale, MAV, ricevute PagoPA, estratto conto. In mancanza, occorre l'annotazione in fattura o sulla ricevuta dell'utilizzo del mezzo di pagamento "tracciabile", da parte di colui che ha incassato le somme per la cessione del bene o per la prestazione di servizio.

Le regole della "tracciabilità" non si applicano alle seguenti spese che possono essere state sostenute in contanti: acquisto di medicinali e dispositivi medici, prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

NOVITÀ MODELLO 730/2026 DETRAZIONI FAMILIARI E RIMODULAZIONE DETRAZIONI PER ONERI

Oltre alla conferma dei tre scaglioni IRPEF, sono riscritte le regole per i familiari a carico: i figli con più di 30 anni non danno diritto alla detrazione (salvo il caso di disabilità) e la detrazione per gli "altri familiari" è riconosciuta solo per gli ascendenti (genitori, nonni) conviventi con il contribuente.

Le detrazioni per oneri (spese) sono mantenute con le stesse regole attuali per tutti i familiari fiscalmente a carico (il reddito deve essere inferiore ad euro 2.840,51, mentre per i figli di età non superiore a 24 anni il limite è 4.000,00 euro).

Per i lavoratori dipendenti con reddito complessivo inferiore ad euro 40.000,00 è riconosciuta una ulteriore detrazione.

È innalzato ad euro 1.000,00 il limite di spesa per la detrazione delle spese relative alla frequenza scolastica.

Viene introdotto un plafond di spese detraibili (rimodulazione) rapportato alla presenza o meno di figli fiscalmente a carico, per tutti i contribuenti con un reddito complessivo superiore ad euro 75.000,00.

Le agevolazioni fiscali previste per i lavori di risparmio energetico, ristrutturazione edilizia ed antisismici spettano nella misura del 36%. L'aliquota è incrementata al 50% solo nel caso in cui gli interventi sono realizzati dai proprietari (o titolari di un diritto reale) sull'immobile adibito ad abitazione principale - "prima casa" -.

IL CAAF CONFARTIGIANATO eroga anche i seguenti servizi:

Prestazioni sociali

Modello RED, per l'erogazione dei vari trattamenti pensionistici e **Attestazione ISEE**, per poter fruire di prestazioni agevolate: rette asili nido, tasse universitarie, servizi educativi e sociosanitari, mense scolastiche, social card, bonus energia, bonus gas ed altre agevolazioni degli enti locali. Anche per l'erogazione dell'assegno unico universale per i figli a carico (AUU) fino a 21 anni, è necessaria l'Attestazione ISEE così come per l'ottenimento dell'assegno di inclusione.

Colf e badanti con gli adempimenti obbligatori INPS relativi al rapporto di lavoro e conteggi relativi alle buste paga, contributi, predisposizione cedolini e CU, TFR e **Servizi immobiliari, successioni e imposte locali**, per il riconoscimento delle detrazioni spettanti agli affittuari, cedolare secca per piccoli proprietari che affittano per uso abitativo sia a canone di mercato che a canone concordato. Inoltre, consulenza per la presentazione di pratiche di successione e relative vulture degli immobili.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI CONTATTA L'UFFICIO DI TUO RIFERIMENTO

CONFARTIGIANATO PERSONE

Patronato INAPA



Verifica contributiva, riscatti e ricongiunzioni pensionistiche; Richiesta pensioni Inps di invalidità, vecchiaia, anzianità, reversibilità, assegno sociale; Pensioni dipendenti pubblici, lavoratori dello spettacolo ENASARCO; Invalidità Civile e assegno di accompagnamento; Pratiche di permesso di soggiorno e rinnovo per lavoratori immigrati; Domanda per l'assegno unico universale per i figli a carico.

ANAP



Rappresenta, tutela e difende gli anziani e i pensionati, attraverso una serie di iniziative volte alla promozione di un sistema di sicurezza sociale e di una equa politica fiscale, oltre alla tutela del ruolo attivo dell'anziano. L'associazione prevede numerose convenzioni per gli iscritti.



COSTRUIAMO GRANDI PROGETTI
CON PICCOLI CONTRIBUTI

CODICE FISCALE

90052900405

Xil Sociale
confartigianato

CONFARTIGIANATO PER IL SOCIALE APS

Persegue, senza scopo di lucro, finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con l'intento di promuovere e sostenere iniziative per lo sviluppo della comunità locale, operando nei settori dell'assistenza, dell'educazione, della beneficenza, della promozione culturale e del territorio.



CEnPI Confartigianato Energia
Portaci anche le tue ultime **bollette di energia e gas** e scopri subito quanto **puoi risparmiare!**

RIVOLGITI ALL'UFFICIO CONFARTIGIANATO PIÙ VICINO

CESENA

Via Ilaria Alpi, 49
Tel. 0547-642511
info730@confartigianatofc.it

CESENATICO

Viale Trento, 19
Tel. 0547-82096
info.cesenatico@confartigianatofc.it

GAMBETTOLA

Via Garibaldi, 45
Tel. 0547-53369
info.gambettola@confartigianatofc.it

SAVIGNANO SUL RUBICONE

Via D. Chiesa, 2
Tel. 0541-944718
info.savignano@confartigianatofc.it

SARSINA

Piazza Pisone, 10/11
TEL 0547-94574
info.sarsina@confartigianatofc.it

S. PIERO IN BAGNO

Via C. Battisti, 89
Tel. 0543-917393
info.sanpiero@confartigianatofc.it

MERCATO SARACENO

Piazza Gaiani, 15/A
Tel. 0547-94574
info.sarsina@confartigianatofc.it

NOVAFELTRIA

Via Garibaldi, 8
Tel. 0541-922000
novafeltria@confartigianatofc.it